

Thạch Thất, ngày 29 tháng 05 năm 2023

Số: 791/TB-THADS

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá thành

Căn cứ Quyết định số: 69/2020/QĐST-KDTM ngày 31/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 467/QĐ-CCTHADS ngày 25/05/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 61/QĐ-CCTHADS ngày 22/03/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: H.049/23/SaigonPA/HS ngày 17/4/2023 của Chi nhánh tại Hà Nội - Công ty TNHH Thẩm định giá Sài Gòn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 17/2023/HĐDV-ĐV ngày 28/4/2023 giữa Chấp hành viên Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất với Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 17/2023/TBĐG-ĐV ngày 04/5/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt;

Căn cứ Biên bản cuộc đấu giá tài sản ngày 26/5/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt;

Căn cứ Thông báo số: 17/TBKQ-ĐV ngày 26/5/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội ký hợp đồng bán đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt để tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 106, tờ bản đồ số 6, diện tích: 159,4m², địa chỉ: Thôn Ba Mát, xã Hữu Bằng, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 776467, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H.00319/QSĐĐ/2286/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 07/12/2006 cho ông Phan Văn Hòa và bà Nguyễn Thị Mỹ. Căn cứ pháp lý là Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số:



12315/283/HDTC-HQV ngày 04/12/2015 tại văn phòng Công chứng Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Đăng ký thế chấp tại văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội chi nhánh huyện Thạch Thất ngày 05/12/2015.

Giá khởi điểm là: **1.208.325.720 đồng** (*Một tỷ, hai trăm linh tám triệu, ba trăm hai mươi lăm nghìn, bảy trăm hai mươi đồng*).

Vào hồi 10 giờ 30 phút, ngày 26/5/2023 Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt đã tổ chức thành công cuộc đấu giá đối với tài sản nêu trên và người trúng đấu giá tài sản là: ông Đặng Đình Hoàng, địa chỉ: Tổ 18, phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

Giá trúng đấu giá là: **1.268.325.720 đồng** (*Một tỷ, hai trăm sáu mươi tám triệu, ba trăm hai mươi lăm nghìn, bảy trăm hai mươi đồng*).

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất thông báo cho Ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt, ông Phan Văn Quang, bà La Thị Nga, ông Phan Văn Hòa và bà Nguyễn Thị Mỹ biết.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- VKSND huyện Thạch Thất;
- Lưu VP, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Văn Thành

